

Korfantów, 3 września 2024r.

Informacja Burmistrza Korfantowa
dla Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej w Korfantowie,
dotycząca realizacji dochodów majątkowych gminy z tytułu sprzedaży nieruchomości
(za okres styczeń-sierpień 2024 r.)

I. Zbycie nieruchomości:

1. Lokal mieszkalny położony w Korfantowie przy ul. Parkowej 2/6 o pow. 69,47 m² wraz z udziałem we współwłasności działki Nr 892/4 o pow. 0,2638 ha – 50.800,00 zł - spłata jednorazowa (60% bonifikaty) – sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy (cena 127.000,00 zł).
2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Węży - działka Nr 275/1 o pow. 0,1300 ha – 12.150,00 zł + 2.794,50 zł VAT– spłata jednorazowa – sprzedaż w drodze przetargu.
3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Kuropasie – działka Nr 52 o pow. 1,0100 ha – 136.000,00 zł + 31.280,00 zł VAT– spłata jednorazowa - sprzedaż w drodze przetargu.
4. Lokal mieszkalny położony w Korfantowie przy ul. Prudnickiej 20/2 o pow. 58,73 m² wraz z udziałem we współwłasności działki Nr 537/1 o pow. 0,0958 ha – 24.120,00 zł - spłata jednorazowa (60% bonifikaty) – sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy (cena 60.300,00 zł).
5. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we Włodarach – działka Nr 72/1 o pow. 1,0664 ha – 66.060,00 zł + 15.193,80 zł VAT– spłata jednorazowa - sprzedaż w drodze przetargu.
6. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Węży – działka Nr 275/3 o pow. 0,0030 ha – 700,00 zł + 161,00 zł VAT – spłata jednorazowa - sprzedaż w drodze przetargu.
7. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we Włostowej – działki Nr 235/1, 254/1, 358, 300 o pow. 0,1899 ha – 16.670,00 zł + 3.834,10 zł VAT – spłata jednorazowa - sprzedaż w drodze przetargu.
8. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Przydrożu Wielkim – działka Nr 162/1 o pow. 0,0900 ha – 9.700,00 zł + 2.231,00 zł VAT – spłata jednorazowa - sprzedaż w drodze przetargu.
9. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ścinawie Małej – działka Nr 660/11 o pow. 0,0537 ha – 9.400,00 zł + 2.162,00 zł VAT – spłata jednorazowa - sprzedaż w drodze przetargu.
10. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Korfantowie – działka Nr 538/5 o pow. 0,0158 ha – 53.000,00 zł + 12.190,00 zł VAT – spłata jednorazowa - sprzedaż w drodze przetargu.

II. Nabycie nieruchomości:

1. Wykup działki niezabudowanej Nr 399 o pow. 0,0200 ha, położonej w Korfantowie pod zabudowę. Cena nabycia – 10.000,00 zł.
2. Wykup działki zabudowanej Rzymkowice 5a - działka Nr 2637 o pow. 0,3338 ha. Cena nabycia – 75.500,00 zł.

./.

III. Służebności gruntowe:

1. Służebność przesyłu sieci gazowej, ustanowiona na działkach Gminy, położonych:
 - w Korfantowie - działki Nr 360, 381, 750, 164.Wartość służebności – 16.258,14 zł brutto.

Opracował:
Norbert Kuboń
Inspektor ds. gospodarki

BURMISTRZ

mgr Jarusz Wójcik